

NEU IN
LEVERKUSEN!



NVZ
FETTEHENNE
NAH VERSORGUNGS
ZENTRUM

MITTENDRIN IM LEBEN UND IM GRÜNEN.

Eigentumswohnungen im neuen NVZ Fettehenne

Modern wohnen. Nachhaltig leben. Alles vor der Haustür.



2 - 4,5 ZIMMER WOHNUNGEN

von ca. 74 m² bis ca. 120 m²

mit Balkon, Terrasse oder Dachterrasse

**VERTRIEBS-
START**

Jetzt Beratungstermin
sichern!



Hier verbinden wir modernes Wohnen mit zentralen Einkaufsmöglichkeiten:



ROSSMANN
Mein Drogeriemarkt



Genießen Sie die Vorzüge einer nachhaltigen Lebensweise mit allem, was man zum täglichen Leben braucht.

IHRE VORTEILE AUF EINEN BLICK



KfW 55 EE
Standard



Keine fossilen
Energieträger



Luftwärmepumpe &
Fußbodenheizung



Photovoltaik-Strom
für die Gemeinschaft



Klimatisierte
Dachgeschoss-
wohnungen



Große Balkone,
Terrassen &
Dachterrassen



Eigene Garage /
Stellplatz mit
Wallbox-Vorbereitung



Ruhige Wohnlage trotz
zentraler Versorgung

Wohnen im Zentrum. Aber bitte ruhig.

Durch die erhöhte Lage der Wohnungen und die private Erschließung genießen Sie ein angenehmes Wohnumfeld – Mit kurzen Wegen für alles, was das tägliche Leben braucht.

Preise ab
5.200 €/m²



Mehr erfahren!



NVZ Fettehenne

Berliner Straße /
Charlottenburger Straße
51377 Leverkusen

**ALLES DA.
ALLES NAH.
ALLES NEU.**

BERATUNG & VERKAUF

anfrage@nvz-fettehenne.de
www.nvz-fettehenne.de

